

Obec Lubná

Lubná 177, 767 01 Kroměříž

Obec Lubná

se sídlem Lubná 177, 767 01 Kroměříž
zastoupené: Ivanou Skypalovou, starostkou
IČO: 00287458
DIČ: CZ00287458
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; č.ú.1483119309 / 0800

(dále jen „objednatel“)

a

HANÁ STAV s.r.o.

se sídlem Hulínská 1812, 767 01 Kroměříž
zastoupená Vladislav Hilšer, jednatel
zástupce ve věcech smluvních: Vladislav Hilšer, jednatel
zástupce ve věcech technických: Vladislav Hilšer
- kontaktní telefon: 602 523 299
- kontaktní e-mail: hanastav@seznam.cz
IČO: 25547135
DIČ: CZ25547135
Zapsán v obchodním rejstříku u KOS v Brně, oddíl C, vložka 32039
Bankovní spojení: bankovní ústav Fio banka, č.ú. 2400872755 / 2010

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Základní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel na základě této smlouvy prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadáními podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky.
- 1.3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými zkušenostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dohodnutou smluvní cenu v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo, tj. **Oprava hasičské zbrojnice v obci Lubná**, parc. č. st. 230 s č. p. 52, které bude zejména zahrnovat:

- **Bourání konstrukcí** – demontáž krytiny, laťování, klempířských výrobků, mříží na oknech, vybourány okapové chodníky a přístupový chodník, otlučeny zvětralé části fasády, nadstřešní část komína.
- **Zemní práce** – oprava dešťové kanalizace od lapačů střešních splavenin až po pateční koleno a srovnání terénu po vybourání okapového chodníku a zpevněné plochy před vstupem.
- **Svislé konstrukce** – bude znovu vyžděna nadstřešní část komína z betonových prstenců. Komín bude vyfrézován a vyvločkován.
- **Výplně otvorů** – vnitřní i venkovní dveře budou oškrábány, očištěny a opatřeny nátěrem včetně zárubní.
- **Úprava povrchů** – vnitřní omítky budou po výměně elektroinstalace opraveny a kompletně přeštukovány vápenocementovým štukem s povrchovou úpravou interiérovými dekorativními malbami. Vnitřní omítky stěn vápenocementové štukové, s povrchovou úpravou interiérovými dekorativními malbami. Ve 2.NP sádkartonové konstrukci opatřené disperzními malbami.
- **Izolace proti vlhkosti** – doplní se pouze pojistná hydroizolace ve střeše.
- **Izolace tepelné** – bude položena minerální vlna v podkroví na strop nad 1.NP.
- **Krytina** – stávající střešní keramická krytina bude demontována a odvezena k recyklaci resp. na skládku. Na novém krovu bude opět provedena keramická krytina s povrchovou úpravou engoba s pojistnou hydroizolací. Na střeše budou osazeny sněhové zábrany a doplňkové tašky dle doporučení výrobce krytiny.
- **Konstrukce tesařské** – stávající sedlový krov bude očištěn a opatřen nátěrem proti škůdcům a dřevokazným houbám. Na krokve bude osazena pojistná hydroizolace, kontralatě a latě.
- **Konstrukce truhlářské** – dveře budou opraveny, oškrábány a natřeny.
- **Konstrukce klempířské** – klempířské konstrukce budou kompletně vyměněny – nové budou z poplastovaného plechu.
- **Nátěry a malby** – nátěry ocelových event. dřevěných konstrukcí převážně syntetické, malby interiérové, dekorativní. Dřevěné prvky krovů ošetřit nátěrem proti škůdcům a dřevokazným houbám.
- **Zpevněné plochy** – stávající zpevněné plochy budou vybourány a provedeny nově včetně podkladních vrstev. Okapový chodník bude z betonových dlaždic 500/500/50 na podklad ze štěrku tl. 100 mm. Přístupových chodníků ke vstupu bude ze zámkové dlažby tl. 60 mm s podkladem z betonu C 16/20 tl. 100 mm a štěrku tl. Rovněž 100 mm.

(dále jen „dílo“)

2.2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, prostřednictvím svých zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a zaměstnává je v pracovněprávních vztazích

(popř. prostřednictvím objednatelem předem odsouhlasených subdodavatelů, kteří k tomu účelu zaměstnávají zaměstnance v pracovněprávních vztazích).

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že odevzdané dílo bude využitelné, realizované, spolehlivé a bezvadné a bude vyhotoveno způsobem, dohodnutým touto smlouvou a v souladu s právními předpisy.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu Smlouvy prováděny dodavatelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této Smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat férové vztahy ke svým poddodavatelům. Jakýkoliv závazek uzavřený mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem v souvislosti s plněním (částí) předmětu této Smlouvy, nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k ochraně životního prostředí, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat principy DNSH = Do no significant harm, tedy zásady významně nepoškozovat.
Zhotovitel stavby se zavazuje ke splnění podmínky, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude použito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití.
Na prostorách zasažených stavbou nebude trvale ukládána žádná zemina, stavební materiál ani skladován odpad, určený dle katalogu jako nebezpečný. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku s ropnými deriváty z používané mechanizace, provede dodavatel stavebních prací na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci. Zhotovitel (původce odpadu) bude odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá nebezpečné vlastnosti a po celou dobu provádění stavby bude vést evidenci o množství odpadu na nakládání s ním až do doby předání odpadu k úpravě nebo zneškodnění oprávněné osobě (svozové firmě). Hospodaření s odpady na staveništi bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, včetně manipulace s nebezpečným odpadem.
- 2.10. Dodavatel v rámci dodržování zásad předloží vyplněnou tabulku o odpadech. Tabulka bude dodavateli předána při převzetí staveniště.
- 2.11. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 2.6. až 2.8. této Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících stavební činnosti, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. V případě zjištění pochybení je

Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k zajištění nápravy v přiměřené lhůtě; nezajistí-li Zhotovitel takovou nápravu, považuje se jeho jednání za podstatné porušení této Smlouvy.

- 2.12. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má zájem čerpat na provedení Díla finanční podporu z prostředků Evropské unie, konkrétně z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027, 61. výzva IROP – Hasiči – SC 5.1 (CLLD) (dále jen „Dotační program“). Zhotovitel bere na vědomí, že k zahájení realizace Díla dle této Smlouvy dojde pouze za předpokladu získání finanční podpory z uvedeného Dotačního programu; v opačném případě je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, bez nároku Zhotovitele na poskytnutí jakéhokoliv protiplnění. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o stavu vyřízení jeho žádosti o poskytnutí finanční podpory sám či kdykoliv bez zbytečného odkladu na výzvu Zhotovitele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost tak, aby financování projektu nebylo ohroženo. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036.

3. Termíny realizace

3.1. Předpoklad zahájení provádění díla:

- do 8 dnů od protokolárního předání staveniště

3.2. Ukončení provedení díla:

- 11/2025

- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v článku III. odstavec 2. této smlouvy. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat písemný Předávací protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.

4. Cena za dílo

- 4.1. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

2 209 790,1 Kč bez DPH
464 055,9 Kč DPH (21 %)
2 673 846,0 Kč vč. DPH

- 4.2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy a jsou v ní zahrnuty veškeré potřebné práce a úkony spojené s realizací díla, které je předmětem této smlouvy, jakož i veškeré náklady zhotovitele, které zhotovitel vynaloží v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- 4.3. Překročení ceny je možné jen v případě, že v průběhu realizace prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. Platební podmínky

- 5.1. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
- 5.2. Faktura musí obsahovat náležitosti, stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad. Kromě těchto náležitostí je druhá smluvní strana – zhotovitel povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
 - 5.2.1. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření
 - 5.2.2. obchodní jméno a místo podnikání zhotovitele
 - 5.2.3. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen
 - 5.2.4. lhůta splatnosti faktury
 - 5.2.5. datum vystavení faktury
 - 5.2.6. označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu
 - 5.2.7. IČO, DIČ objednatele a zhotovitele.
- 5.3. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě průběhu realizace a potvrzených dílčích protokolů o provedených pracích.
- 5.4. Lhůta splatnosti faktur činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. Platby budou prováděny na účet Zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.5. Objednatel je oprávněn chybně vystavenou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - 5.5.1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - 5.5.2. budou-li vyúčtovány práce (služby), které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Objednatel se zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem se zhotovitelem a předmět smlouvy bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 6.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto úkolu pověří.
- 6.3. Objednatel poskytne ve lhůtě do 30 dnů ode dne podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami zhotoviteli veškeré dostupné podklady požadované zhotovitelem, bez nichž objektivně nelze realizovat předmět této smlouvy.

7. Převzetí a předání díla

- 7.1. Převzetím díla se rozumí předání finálně zpracovaného díla odsouhlaseného objednatelem, a to formou předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami a bude obsahovat specifikaci smluvních stran, stručný popis díla a výsledek zpracování díla.
- 7.2. Objednatel si vyhrazuje právo dílo odmítnout v případě, že bude neúplné, vykazovat vady nebo nebude odpovídat projektové dokumentaci.
- 7.3. Před předáním díla je Zhotovitel povinen zajistit veškeré předepsané revize, testování a případné certifikace.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen:
 - 8.1.1. provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům,
 - 8.1.2. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - 8.1.3. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
- 8.2. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Dále je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- 8.3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - 8.3.1. zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - 8.3.2. o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných služeb.
- 8.4. V rámci zpracování díla je zhotovitel povinen konzultovat rozpracované dílo s objednatelem dle potřeby.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením části díla jinou osobu, nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

9. Ochrana poddodavatelů

- 9.1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit:
 - 9.1.1. identifikační údaje poddodavatele analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
 - 9.1.2. informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
 - 9.1.3. potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možnostmi a podmínkami přímé platby poddodavatelům,
- 9.2. V případě porušení povinnosti podle odst. 9.1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 9.3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek, přičemž ujednání mezi zhotovitelem a poddodavatelem ve vztahu ke splatnosti faktur za plnění předmětu této smlouvy nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů ode dne jejího doručení. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy přiměřeně kontrolovat dodržování přijatých závazků, vyzývat k nápravě a odstranění případně zjištěných nedostatků. Zhotovitel je povinen případně zjištěné nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem.
- 9.4. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených služeb, vystaveném zhotovitelem a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
- 9.5. Přímá platba poddodavatelů bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu – faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši

částky, která má být přímo uhrazena poddodavatelí (dále jen „částka k přímé úhradě“).
Nedílnou součástí faktury bude také:

- 9.5.1. kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
- 9.5.2. zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených prací, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených prací, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavatelí, splatná.
- 9.6. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným službám.
- 9.7. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavatelí a též o dokumentech dle odst. 9.5. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 9.5. jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavatelí souhlasí.
- 9.8. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednatelí. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poddodavatelí fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 9.5., jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
- 9.9. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatele, již bylo uhrazeno zhotovitelí, objednatel uhradí poddodavatelí částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatelem zhotovitelí na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proti pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatelem přímo poddodavatelí výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 9.2 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednatelí zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

10. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 10.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, ke kterému bylo dílo účelově určeno a vyhotoveno.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje na předmět plnění záruku v délce 60 měsíců a začíná běžet dnem převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
- 10.4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení emailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.

10.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu nejpozději do jednoho týdne od jejího vytknutí, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou na delší lhůtě.

11. Odpovědnost za škodu

11.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků.

11.2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

12.1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek předat objednateli dílo bez vad a nedodělků ve stanoveném termínu dle článku III. odstavce 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení, počínaje dnem následujícím po uplynutí termínu, a to do doby předání díla objednateli.

12.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení do doby odstranění vady a předání díla objednateli.

12.3. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

12.4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

12.5. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

12.6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

12.7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

13. Zánik smlouvy

13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

13.2. Prodlení s realizací díla o více než 60 kalendářních dnů ze strany zhotovitele;

13.3. Nedodržení právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla zhotovitelem.

13.4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit mu případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

14. Závěrečná ustanovení

14.1. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 14.2.Smluvní strany prohlašují, že v případě, že kdykoliv v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena.
- 14.3.Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.4.Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smlouva bude vyhotovena ve 2 vyhotoveních, bude-li podepsána fyzickým podpisem a v 1 vyhotovení v případě elektronického podpisu.
- 14.5.Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 14.6.Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.7.Zastupitelstvo obce Lubná (objednatel) vyslovilo souhlas s uzavřením této smlouvy na svém zasedání dne 3.červne 2025 usnesením č.ZOL/143/06/25.

V Lubné dne



Ivana Skypalová
starostka obce
obec Lubná

objednatel

V Kroměříži dne

HANÁ STAV s.r.o.
Hulínská 1812/16, 767 01 Kroměříž
IČ: 25547135 DIČ: CZ 25547135

Vladislav Hilšer
jednatel
HANÁ STAV s.r.o.

zhotovitel

-
-
-
-

ODBĚRATEL:	Obec Lubná	767 01	Lubná
DODAVATEL:	HANÁ STAV s.r.o.	Hulínská 1812,767 01 Kroměříž	
STAVBA :	1210	OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE	ZAKÁZKA :
OBJEKT :	11	Stavební část	REG,ČÍSLO:
POŘADÍ	POLOŽKA	T E X T	M, J,
H S V			
KATALOG :	1	ZEMNÍ PRÁCE	
ODDÍL :	12000	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY	
1/P	122301101	ODKOP NEZAP HORNINY 4 -100M3	M3
ODDÍL :	16000	PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU	
2/P	162701105	VODOROVNÉ PŘEM,VÝK/SYP DO 10000M1-4	M3
3/P	167101101	NAKLÁDÁNÍ VÝKOPKU DO 100M3 TŘ, 4	M3
ODDÍL :	17000	KONSTRUKCE ZE ZEMIN	
4/P	171201201	ULOŽENÍ SYPANINY NA SKLÁDKU	M3
5/P	171201211	SKLÁDKOVNÉ ZEMINA	T
ODDÍL :	18000	POVRCHOVÉ ÚPRAVY TERÉNU	
6/P	181101102	ÚPRAVA PLÁŇ ZÁŘEZ TŘ 4 +ZHUTNĚNÍ	M2
KATALOG :	3	LEŠENÍ-DOČASNÉ JEŘÁBOVÉ DRÁHY	
ODDÍL :	94000	LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY	
7/P	941941041	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1,2M H10M	M2
8/P	941941291	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1041	M2
9/P	941955001	LEŠ LEH POMOC H PODLAH 1,2M	M2
10/P	944944111	OCHRANNÁ SÍŤ NA LEŠENÍ Z TEXTILIE	M2
11/P	944945012	MTŽ ZACHYT STŘÍŠKY H 4,5M Š DO 2M	M

12/P	944945192	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ STŘ K CENĚ 5012	M
ODDÍL :	94000	LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY	
13/P	941941842	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1,2M H30M	M2
14/P	944945813	DMTŽ ZÁCHYT STŘÍŠKY H4,5M Š NAD 2M	M
KATALOG :	11	BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	
ODDÍL :	64000	OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORU	
15/A	642999901	Výměna - dveře vstupní 900/2100	KUS
16/A	642999902	Výměna - dveře venkovní sklad 800/2100	kus
17/A	642999903	Výměna -vrata garážová sekční automat 303/320	kus
ODDÍL :	31000	ZDI PODPĚRNÉ A VOLNÉ	
18/A	314272722	NADSTŘ ČÁST JEDNOPR BETON KOMIN Z PRSTENCU+TI	M
ODDÍL :	61000	ÚPRAVA POVRCHŮ VNITŘNÍCH	
19/P	611471413	STROP ÚPRAVA -3MM AKTIV ŠTUK+PŘÍS	M2
20/P	612471413	ÚPRAVA VNI STĚN AKTIV ŠTUK+PŘÍSADA	M2
21/A	612479901	Doplentování a vyrovnání podkladu Baurex N	M2
22/A	612479902	Izol jádr omít Baurex aqua+min váp štuk	M2
23/A	612479910	Silikátová barva Sd	M2
ODDÍL :	95000	RŮZ ,DOKONČOVACÍ KONSTR,A PRÁCE	
24/P	952901111	VYČIŠTĚNÍ BUDOV PODLAŽÍ V -4M	M2
KATALOG :	13	BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTR,	
ODDÍL :	96000	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ	
25/P	962032631	BOUR ZDI KOMÍN NAD STŘECH CI MV MVC	M3

ODDÍL :	97000	PRORÁŽ, OTVORŮ A OSTAT, BOUR, PR,	
26/P	978013191	OTLUČ OMÍT VNITŘ STĚN MV, MVC 100%	M2
27/P	979011111	SVIS DOPRAVA SUTI PRVÉ PODLAŽÍ	T
28/P	979081111	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1KM	T
29/P	979081121	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	T
30/P	979082111	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI DO 10M	T
31/P	979082121	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI ZKD 5M	T
32/A	2	POPLATEK ULOŽENÍ NA SKLÁDKU - SUŤ	T
KATALOG :	14	OPRAVY A ÚDRŽBA	
ODDÍL :	61000	ÚPRAVA POVRCHŮ VNITŘNÍCH	
33/P	611421121	OPRAVA VÁP STROP ŽB ROVN HLAD 5	M2
34/P	612421221	OPRAVA VÁP OMÍTEK STĚN HLAD 10%	M2
ODDÍL :	95000	RŮZ, DOKONČOVACÍ KONSTR, A PRÁCE	
35/A	953752112	VYVLOŽKOVÁNÍ KOMÍN KERAM V3M D- 20CM vč, frézo	SOU
36/A	953752122	PŘÍPL VYVLOŽ KOMÍN KERAM D-20 ZKD1M vč, frézo	M
ODDÍL :	99000	PŘESUN HMOT	
37/P	999281111	PŘESUN HMOT DO VÝŠKY DO 25M	T
KATALOG :	221	KOMUNIKACE POZ, A LETIŠTĚ	
ODDÍL :	56000	PODKLAD, VRSTVY POZEM, KOMUNIK,	
38/P	564831111	PODKLAD ŠTĚRKODRŤ ŠD ZHUT TL 100MM	M2
39/P	567114112	PODKL BETON TŘ PBII TL 100MM	M2

ODDÍL :	59000	KRYTY POZEM, KOMUNIK, DLÁŽDĚNÝCH	
40/P	5962111110	KLAD ZÁMK DL TL60 SKA -50M2 CHODNÍK	M2
41/M	592450180	DLAŽBA TVAR OBDÉLNÍK BETONOVÁ 200X100X60MM PŘ	M2
42/P	596841221	KLAD DLAŽ PĚŠÍ CEM VEL 0,25M2- 100M2	M2
43/M	592456010	DLAŽBA DESKOVÁ BETONOVÁ 500X500X50MM PŘÍRODNÍ	M2
ODDÍL :	91000	DOKON, KONSTR, A PRÁCE POZ, KOM,	
44/P	916561111	OSAZ ZÁHON OBRUB B ZN2 S OPĚROU	M
45/M	592170030	OBRUBNÍK BETONOVÝ ZAHRADNÍ 500X50X250MM	M
ODDÍL :	99000	PŘESUN HMOT	
46/P	998223011	PŘESUN POZEM KOMUNIKACE KRYT DLAŽBA	T
ODDÍL :	11000	PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE	
47/P	113105111	ROZEBR DLAŽEB LOMKAM SUCHO	M2
48/P	113107121	ODSTRAŇ PODKLAD -50M2 KAM DRC 10CM	M2
49/P	113107130	ODSTRAŇ PODKLAD -50M2 BETON TL 10CM	M2
ODDÍL :	97000	PRORÁŽ, OTVORŮ A OSTAT, BOUR, PR,	
50/P	979082213	VODOR DOPRAVA SUTI SUCHO 1KM	T
51/P	979082219	PŘÍPL ZKD 1KM SUTI SUCHO 1KM	T
52/P	979087212	NAKLÁDÁNÍ DOPRAV PROSTŘ SUTI	T
P S V			
KATALOG :	713	IZOLACE TEPELNÉ	
ČÁST :	A01	IZOLACE BĚŽNÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUK	
53/P	713111111	IZOLACE TEP STROPŮ VRCHEM VOLNĚ	M2

54/A	631507940	TEPELNÁ IZOLACE ISOVER UNIROL PROFI 160MM	M2
ČÁST :	A06	IZOLACE TEPELNÉ BEŽ, KONSTRUKCÍ	
55/P	998713201	PŘESUN % TEP IZOLACE OBJEKT V 6M	%
KATALOG :	721	ZDRAVOTNÍ TECHNIKA	
ČÁST :	C01	VNITŘNÍ KANALIZACE	
56/A	721100906	Oprava dešť, kanal, u svodů+lapač a zem, práce	sou
KATALOG :	762	KONSTRUKCE TESAŘSKÉ	
ČÁST :	A01	KONSTRUKCE TESAŘSKÉ	
57/P	762342212	MTŽ LAŤOVÁNÍ JEDN -60° OS L - 220MM	M2
58/P	762342451	MTŽ KONTRALATĚ	M
59/M	605141010	ŘEZIVO JEHLIČNATÉ LAŤ 10-25CM2	M3
60/P	762395000	SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY MTŽ STŘECHA	M3
61/P	762512261	MONTÁŽ PODLAHOVÉ KCE PODKLADOVÉHO ROŠTU	M
62/P	762521104	MTŽ PODLAHA PRKNA HRUBÁ SRAZ	M2
63/A	605110710	ŘEZIVO JEHLIČNATÉ STŘEDOVÉ SM 2 - 3,5 M TL, 1	M3
64/A	605151110	ŘEZIVO JEHLIČNATÉ BOČNÍ PRKNO 20-30MM	M3
65/P	762595000	MTŽ PODLAHY SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY	M3
66/P	998762202	PŘESUN % TESAŘSKÉ KCE OBJEKT V -12M	%
ČÁST :	B01	KONSTRUKCE TESAŘSKÉ	
67/P	762342811	DMTŽ LAŤOVÁNÍ STŘECH -0,22M	M2
KATALOG :	764	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	
ČÁST :	A01	KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE Z POZINKOVANÉ	
68/A	764339210	LEM KOMÍN Poplast VLNITÁ KRYT PLOCHA	M2

69/A	764352205	ŽLAB Poplast PODOKAPNÍ PŮLKRUHOVÝ RŠ 400	M
70/P	764352203	ŽLAB PZ PODOKAPNÍ PŮLKRUHOVÝ RŠ 330	M
71/A	764359212	ŽLAB Poplast KOTLÍK KÓNICKÝ TROUBA D-125	KUS
72/A	764454202	ODPADNÍ TROUBY POPLAST KRUHOVÉ D 120	M
ČÁST :	A06	ZŘÍZ, KLEMPÍŘ, KONSTR, Z POVLAK, PLECH	
73/P	998764202	PŘESUN % KLEMPÍŘ KCE OBJEKT V 12M	%
ČÁST :	B01	KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE	
74/P	764339811	DMTŽ LEM KOMÍN VLN KRYT PLOCHA -45°	M2
75/P	764352811	DMTŽ ŽLAB PODOK PŮLKR ROV RŠ330-45°	M
76/P	764352821	DMTŽ ŽLAB PODOK PŮLKR ROV RŠ500-45°	M
77/P	764359811	DMTŽ KOTLÍK KÓNICKÝ -45°	KUS
78/P	764391841	DMTŽ ZÁVĚTRNÁ LIŠTA RŠ 500 - 45°	M
79/P	764454802	DMTŽ TROUBY KRUHOVÉ D 120MM	M
KATALOG :	765	KRYTINY TVRDÉ	
ČÁST :	A01	KRYTINY TVRDÉ	
80/A	765313113	ZASTŘ TONDACH STŘECH JEDN taška pálená engoba	M2
81/A	765313133	ZASTŘ TONDACH ŠTÍT HRANA	M
82/A	765313662	PROTISNĚH HÁK TAŠKA pálená	KUS
83/P	765313690	PŘIŘEZÁNÍ TAŠEK TONDACH DRÁŽKOVÝCH	M
84/P	765317111	HŘEBEN KERAM HLADKÝ+VĚTR PÁS+KARTÁČ	M
85/P	765317211	NÁROŽÍ KERAM HLADKÝ+VĚTR PÁS+KARTÁČ	M
86/P	765331661	VĚTRACÍ MŘÍŽKA V 52MM	M
87/P	998765202	PŘESUN % KRYTIN TVRDÉ OBJEKT V -12M	%

ČÁST :	A09	KRYTINY TVRDÉ-OSTATNÍ PRÁCE	
88/P	765901144	STŘEŠNÍ FOLIE DÖRK DELTA VENT S	M2
89/P	765901240	PAROTĚSNÁ FOLIE DELTA FOL REFLEX	M2
ČÁST :	B01	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ-KRYTINY TVRDÉ	
90/P	765312810	DMTŽ DO SUTI KRYTINA DRÁŽ NA SUCHO	M2
KATALOG :	766	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	
ČÁST :	A01	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	
91/P	766421212	MTŽ PODHLED JEDN PALUBKA SM - 8CM	M2
92/M	611911550	PALUBKY OBKLADOVÉ SMRK PROFIL KLASICKÝ 19X116	M2
93/P	766427112	MTŽ PODHLED PODKLADOVÝ ROŠT	M
94/M	605141010	ŘEZIVO JEHLIČNATÉ LAŤ 10-25CM2	M3
95/P	998766202	PŘESUN % TRUHLÁŘ KCE OBJEKT V 12M	%
ČÁST :	B01	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	
96/P	766421821	DMTŽ TRUHL OBLOŽ STROP PALUBKY	M2
97/P	766421822	DMTŽ TRUHL OBLOŽ STROP PODKLAD ROŠT	M2
ČÁST :	C01	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	
98/P	766661912	OPR DVEŘ KŘÍDLO KPL VÝMĚNA KOVÁNÍ	M2
KATALOG :	783	NÁTĚRY	
ČÁST :	A01	NÁTĚRY	
99/P	783118211	LAKOVACÍ DVOJNÁSOBNÝ SYNTETICKÝ NÁTĚR TRUHLÁŘ	M2
100/P	783221112	NÁTĚR SYNTET KDK DŮFA L 1A+1Z+2E	M2
101/P	783621111	NÁTĚR SYNT TRUH DŮFA L 2X+1E+1TMEL	M2

102/A	783783321	Očištění + NÁTĚR TESAŘ KCÍ DŘEVOKAZ SANACNÍ	M2
ČÁST :	B01	NÁTĚRY	
103/P	783201811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ZK OŠKRABÁNÍM	M2
104/P	783601813	ODSTRAŇ NÁTĚR DŘEV DVEŘE OŠKRABÁNÍ	M2
KATALOG :	784	MALBY A TAPETY	
ČÁST :	A02	TAPETOVÁNÍ	
105/P	784221101	DVOJNÁSOBNÉ BÍLÉ MALBY ZE SMĚSÍ ZA SUCHA DOB	M2

IČO :	
25547135	

MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL,
----------	---------------	--------------

6,071	520,00 Kč	3 156,92 Kč
-------	-----------	-------------

6,071	461,00 Kč	2 798,73 Kč
6,071	330,00 Kč	2 003,43 Kč

6,071	26,00 Kč	157,85 Kč
10,321	350,00 Kč	3 612,35 Kč

40,47	19,00 Kč	768,93 Kč
SOUČET 001	ZEMNÍ PRÁCE	12 498,21 Kč

277,697	92,00 Kč	25 548,12 Kč
833,091	30,00 Kč	24 992,73 Kč
103,5	145,00 Kč	15 007,50 Kč
277,697	35,00 Kč	9 719,40 Kč
3	295,00 Kč	885,00 Kč

9	75,00 Kč	675,00 Kč

277,697	63,00 Kč	17 494,91 Kč
3	79,00 Kč	237,00 Kč
SOUČET 003	LEŠENÍ-DOČASNÉ JEŘÁBOVÉ DRÁHY	94 559,66 Kč

1	41 900,00 Kč	41 900,00 Kč
1	37 900,00 Kč	37 900,00 Kč
1	98 500,00 Kč	98 500,00 Kč

1,9	12 200,00 Kč	23 180,00 Kč

103,5	365,00 Kč	37 777,50 Kč
304,292	235,00 Kč	71 508,62 Kč
86,46	420,00 Kč	36 313,20 Kč
86,46	1 195,00 Kč	103 319,70 Kč
86,46	290,00 Kč	25 073,40 Kč

226,27	175,00 Kč	39 597,25 Kč
SOUČET 011	BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	515 069,67 Kč

0,375	1 490,00 Kč	558,75 Kč

86,46	105,00 Kč	9 078,30 Kč
17,026	335,00 Kč	5 703,71 Kč
17,026	317,00 Kč	5 397,24 Kč
153,234	18,00 Kč	2 758,21 Kč
17,026	299,00 Kč	5 090,77 Kč
34,052	34,00 Kč	1 157,77 Kč
17,026	485,00 Kč	8 257,61 Kč
SOUČET 013	BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTR,	38 002,37 Kč

103,5	68,00 Kč	7 038,00 Kč
304,292	61,00 Kč	18 561,81 Kč

1	49 000,00 Kč	49 000,00 Kč
6,5	5 800,00 Kč	37 700,00 Kč

25,715	1 250,00 Kč	32 143,75 Kč
SOUČET 014	OPRAVY A ÚDRŽBA	144 443,56 Kč

18,27	140,00 Kč	2 557,80 Kč
22,2	592,00 Kč	13 142,40 Kč

22,2	535,00 Kč	11 877,00 Kč
23,31	320,00 Kč	7 459,20 Kč
18,27	445,00 Kč	8 130,15 Kč
18,635	419,00 Kč	7 808,07 Kč

20,7	283,00 Kč	5 858,10 Kč
20,907	105,00 Kč	2 195,24 Kč

20,845	335,00 Kč	6 983,08 Kč

22,2	215,00 Kč	4 773,00 Kč
40,47	365,00 Kč	14 771,55 Kč
18,27	765,00 Kč	13 976,55 Kč

21,921	85,00 Kč	1 863,29 Kč
197,289	22,00 Kč	4 340,36 Kč
197,289	149,00 Kč	29 396,06 Kč
SOUČET 221	KOMUNIKACE POZ, A LETIŠTĚ	135 131,83 Kč

245,54	66,00 Kč	16 205,64 Kč
--------	----------	--------------

245,54	295,00 Kč	72 434,30 Kč

88 639,94	3,20 Kč	2 836,48 Kč
SOUČET 713	IZOLACE TEPELNÉ	91 476,42 Kč

2	7 500,00 Kč	15 000,00 Kč
SOUČET 721	ZDRAVOTNÍ TECHNIKA	15 000,00 Kč

207,97	98,00 Kč	20 381,06 Kč
207,97	25,00 Kč	5 199,25 Kč
2,746	9 860,00 Kč	27 075,56 Kč
2,496	2 500,00 Kč	6 240,00 Kč
93,2	84,00 Kč	7 828,80 Kč
19,2	145,00 Kč	2 784,00 Kč
0,82	9 900,00 Kč	8 118,00 Kč
0,528	9 200,00 Kč	4 857,60 Kč
1,348	195,00 Kč	262,86 Kč
90 408,12	8,00 Kč	7 232,65 Kč

201,605	38,00 Kč	7 660,99 Kč
SOUČET 762	KONSTRUKCE TESAŘSKÉ	97 640,77 Kč

0,25	5 200,00 Kč	1 300,00 Kč
------	-------------	-------------

26,26	990,00 Kč	25 997,40 Kč
12	450,00 Kč	5 400,00 Kč
2	915,00 Kč	1 830,00 Kč
9	636,00 Kč	5 724,00 Kč

43 853,54	2,50 Kč	1 096,34 Kč

0,25	644,00 Kč	161,00 Kč
12	55,00 Kč	660,00 Kč
25,46	59,00 Kč	1 502,14 Kč
2	50,00 Kč	100,00 Kč
17,2	45,00 Kč	774,00 Kč
9	45,00 Kč	405,00 Kč
SOUČET 764	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	44 949,88 Kč

207,97	1 098,00 Kč	228 351,06 Kč
17,2	850,00 Kč	14 620,00 Kč
200	49,00 Kč	9 800,00 Kč
48,96	162,00 Kč	7 931,52 Kč
8,1	1 330,00 Kč	10 773,00 Kč
20,28	1 199,00 Kč	24 315,72 Kč

26,26	105,00 Kč	2 757,30 Kč

398 908,52	8,50 Kč	33 907,22 Kč
------------	---------	--------------

--	--	--

453,51	115,00 Kč	52 153,65 Kč
245,54	129,00 Kč	31 674,66 Kč

201,605	82,00 Kč	16 531,61 Kč
SOUČET 765	KRYTINY TVRDÉ	432 815,74 Kč

27,921	398,00 Kč	11 112,56 Kč
30,713	379,00 Kč	11 640,23 Kč
32,5	165,00 Kč	5 362,50 Kč
0,095	9 860,00 Kč	936,70 Kč
59 609,26	2,00 Kč	1 192,19 Kč

27,921	175,00 Kč	4 886,18 Kč
27,921	62,00 Kč	1 731,10 Kč

23,94	1 000,00 Kč	23940
SOUČET 766	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	60 801,45 Kč

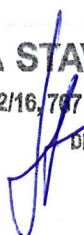
27,921	298,00 Kč	8 320,46 Kč
9	495,00 Kč	4 455,00 Kč
20,16	435,00 Kč	8 769,60 Kč

202,892	350,00 Kč	71 012,20 Kč
---------	-----------	--------------

9	46,00 Kč	414,00 Kč
20,16	61,00 Kč	1 229,76 Kč
SOUČET 783	NÁTĚRY	94 201,02 Kč

200,872	66,00 Kč	13 257,55 Kč
SOUČET 784	MALBY A TAPETY	13 257,55 Kč
SOUČET OBJEKT		1 789 848,10 Kč

HANÁ STAV s.r.o.
 Hulínská 1812/16, 767 01 Kroměříž
 IČ: 25547135 DIČ: CZ 25547135





Ukončení vodiče do 2,5mm2	110	ks	1,00	20,00	2 310,00 Kč
Ukončení vodiče do 16mm2	6	ks	5,00	25,00	180,00 Kč
Celkem					45 098 Kč

Přístroje a zařízení - referenční ABB Tango, Variant

Popis položky	Počet	MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
spínač č1, jednopólový, pod omítku, IP20	6	ks	149,00	85,00	1 404,00 Kč
spínač č1, jednopólový, pod omítku, IP20, signalizace	1	ks	184,00	85,00	269,00 Kč
spínač č5, seriový, pod omítku, IP20	1	ks	190,00	85,00	275,00 Kč
spínač č6, střídavý, pod omítku, IP20	4	ks	152,00	85,00	948,00 Kč
spínač č7, křížový, pod omítku, IP20	2	ks	190,00	105,00	590,00 Kč
zásuvka 230V/16A, pod omítku, IP20	44	ks	190,00	105,00	12 980,00 Kč
zásuvka 230V/16A, pod omítku, IP20, svodič typ 3	1	ks	800,00	135,00	935,00 Kč
zásuvka 16A/230V, IP44, na povrch	1	ks	240,00	145,00	385,00 Kč
zásuvka 16A/400V, IP44, zapuštěná	3	ks	390,00	240,00	1 890,00 Kč
zásuvka 32A/400V, IP44, zapuštěná	1	ks	465,00	240,00	705,00 Kč
termostat prostorový 16A/230V, wifi	3	ks	3 500,00	645,00	12 435,00 Kč
vypínač 400V/25A, IP44, signalizace	1	ks	1 050,00	160,00	1 210,00 Kč
přímotopný konvektor s vestavěným termostatem 0,5 kW, IP24	1	ks	1 820,00	220,00	2 040,00 Kč
přímotopný konvektor s vestavěným termostatem 1,0 kW, IP24	3	ks	2 050,00	220,00	6 810,00 Kč
přímotopný konvektor s vestavěným termostatem 2,0 kW, IP24	4	ks	2 700,00	220,00	11 680,00 Kč
přímotopný konvektor s vestavěným termostatem 2,5 kW, IP24	1	ks	3 200,00	220,00	3 420,00 Kč
Celkem					57 976 Kč

Osvětlení, funkční komplet vč. zdrojů a recyklace

Popis položky	Počet	MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
A/ svítidlo LED 24W, 2400 lm, 2700 K, IP40, stropní	5	ks	1 600,00	400,00	10 000,00 Kč
B/ svítidlo LED 19W, 1900 lm, 2700 K, IP40, stropní	1	ks	1 590,00	400,00	1 990,00 Kč
C/ svítidlo LED 12W, 1100 lm, 2700 K, IP44, nástěnné, tř. II	1	ks	1 510,00	400,00	1 910,00 Kč
D/ svítidlo LED 50W, 5800 lm, 2700 K, IP40, stropní panel	2	ks	1 490,00	400,00	3 780,00 Kč
E/ svítidlo LED 35W, 3900 lm, 2700 K, IP40, stropní panel	2	ks	1 380,00	400,00	3 560,00 Kč
F/ svítidlo LED 60W, 7100 lm, 4000 K, IP65, průmyslové	6	ks	1 720,00	400,00	12 720,00 Kč
G/ svítidlo LED 24W, 2400 lm, 4000 K, IP44, nástěnné, s detektorem pohybu	2	ks	2 350,00	400,00	5 500,00 Kč
H/ svítidlo LED 24W, 2400 lm, 4000 K, IP40, montáž na hořlavý podklad	4	ks	2 100,00	400,00	10 000,00 Kč
R/ svítidlo LED 100W, 8650 lm, 4000 K, IP54, reflektor na konzolu	1	ks	3 050,00	400,00	3 450,00 Kč
N/ LED SVÍTIDLO, 6W, NOUZOVÉ, IP44, NA POVRCH	5	ks	2 200,00	400,00	13 000,00 Kč
Np/ LED SVÍTIDLO, 3W, NOUZOVÉ, IP44, NA POVRCH, PIKTOGRAM	5	ks	2 045,00	400,00	12 225,00 Kč
Celkem					78 135 Kč

Bleskosvod a uzemnění

Popis položky	Počet	MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
svorka spojovací SS	18	ks	30,00	30,00	1 080,00 Kč
svorka zkušební SZ	4	ks	45,00	30,00	300,00 Kč
svorka okapová SO	6	ks	38,00	30,00	408,00 Kč
svorka připojovací SP	2	ks	40,00	30,00	140,00 Kč
svorka SJ 01	1	ks	62,00	30,00	92,00 Kč
svorka SJ 02	24	ks	65,00	30,00	2 280,00 Kč
podpěra vedení PV	60	ks	45,00	40,00	5 100,00 Kč
jímač tyčový 2m, vč. držáků	1	ks	800,00	250,00	1 050,00 Kč
ochranný úhelník vč. držáků	4	ks	350,00	130,00	1 920,00 Kč
AlMgSi 8	75	m	38,00	70,00	8 100,00 Kč
FeZn 10	25	m	60,00	25,00	2 125,00 Kč
zemnič tyčový ZT1,5 vč. zavedení do nezámrzné hloubky	12	ks	410,00	380,00	9 480,00 Kč
štítek označení Štítek.....	8	ks	5,00	10,00	120,00 Kč
připojnice vyrovnání potenciálu	1	ks	1 180,00	230,00	1 410,00 Kč
Celkem					33 605 Kč

Revize, zkoušky, HZS

Popis položky	Počet	MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
Dodavatelská dokumentace vč. skutečného provedení	8	hod		600,00	4 800,00 Kč
Zednické výpomoci (průrazy, vrtání, frézování, řezání, sekání ...)	110	hod		360,00	39 600,00 Kč

Rozvaděč RE1, 10kA				
Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
Rozvaděč elektroměrový 2x dvojsazbové měření 25B/3, IP44, zapuštěný, egd	1 ks	12 000,00	2 410,00	14 410,00 Kč
Celkem				14 410 Kč
Rozvaděč RP1, 6kA				
Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
Vypínač 32A/3f	1 ks	940,00	255,00	1 195,00 Kč
Svodič typ 1+2	1 set	11 000,00	235,00	11 235,00 Kč
Jistič 2B/1	1 ks	126,00	99,00	225,00 Kč
Jistič 16B3	2 ks	1 580,00	140,00	3 440,00 Kč
Jistič 20C/3	1 ks	1 850,00	140,00	1 990,00 Kč
10C/1N/0,03 kombinace chrániče a jističe, typ A	3 ks	2 200,00	120,00	6 960,00 Kč
16B/1N/0,03 kombinace chrániče a jističe, typ A	9 ks	2 250,00	120,00	21 330,00 Kč
Proudový chránič 25A/4p, 0,03A, typ A	2 ks	2 580,00	120,00	5 400,00 Kč
Proudový chránič 40A/4p, 0,03A, typ A	1 ks	2 630,00	120,00	2 750,00 Kč
PE	1 ks	135,00	135,00	270,00 Kč
N	1 ks	130,00	135,00	265,00 Kč
L	3 ks	130,00	135,00	795,00 Kč
Podružný materiál, svorky, vývodky ...	1 set	1 000,00	725,00	1 725,00 Kč
Ocep/plast rozvaděč Z - velikost podle výrobce 30% rezerva	1 ks	2 420,00	990,00	3 410,00 Kč
Celkem				60 990 Kč
Rozvaděč RT1, 6kA				
Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
Vypínač 32A/3f	1 ks	920,00	250,00	1 170,00 Kč
Svodič typ 1+2	1 set	10 800,00	230,00	11 030,00 Kč
Jistič 2B/1	2 ks	130,00	100,00	460,00 Kč
16B/1N/0,03 kombinace chrániče a jističe, typ A	8 ks	2 250,00	120,00	18 960,00 Kč
Stykač RSI-40-40, c. 230V AC	2 ks	1 590,00	200,00	3 580,00 Kč
PE	1 ks	135,00	140,00	275,00 Kč
N	1 ks	135,00	140,00	275,00 Kč
L	3 ks	135,00	140,00	825,00 Kč
Podružný materiál, svorky, vývodky ...	1 set	1 000,00	725,00	1 725,00 Kč
Ocep/plast rozvaděč Z - velikost podle výrobce 30% rezerva	1 ks	2 420,00	990,00	3 410,00 Kč
Celkem				41 710 Kč
Nosný systém, trubkování				
Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
krabice přístrojová	68 ks	15,00	30,00	3 060,00 Kč
krabice odbočná	14 ks	12,00	35,00	658,00 Kč
krabice rozbočovací vč. svorek	38 ks	80,00	135,00	8 170,00 Kč
Vkládací lišta PVC 40x20, komplet vč. víka, spojek, rohů ...	20 m	30,00	32,00	1 240,00 Kč
Vkládací lišta PVC 40x40, komplet vč. víka, spojek, rohů ...	10 m	52,00	35,00	870,00 Kč
ABOX 025 Krabice	6 ks	140,00	55,00	1 170,00 Kč
Ocelová konstrukce	50 kg	75,00	60,00	6 750,00 Kč
Celkem				21 918 Kč
Kabely				
Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
CYKY-0 2x1,5	40 m	15,00	25,00	1 600,00 Kč
CYKY-0 3x1,5	50 m	18,00	25,00	2 150,00 Kč
CYKY-J 3x1,5	190 m	18,00	25,00	8 170,00 Kč
CYKY-J 3x2,5	326 m	28,00	25,00	17 278,00 Kč
CYKY-J 5x1,5	20 m	28,00	25,00	1 060,00 Kč
CYKY-J 5x2,5	30 m	50,00	25,00	2 250,00 Kč
CYKY-J 5x6	10 m	110,00	25,00	1 350,00 Kč
CYKY-J 4x10	30 m	130,00	25,00	4 650,00 Kč
CY 6 zž	60 m	21,00	20,00	2 460,00 Kč
CY 16 zž	20 m	62,00	20,00	1 640,00 Kč

zařízení staveniště	1	set		3 300,00	3 300,00 Kč
provozní vlivy	1	set		2 800,00	2 800,00 Kč
mimostaveništní doprava	1	set		3 300,00	3 300,00 Kč
podíl přidružených výkonů	1	set		2 000,00	2 000,00 Kč
podružný materiál	1	set	4 000,00	1 500,00	5 500,00 Kč
Revize	8	hod		600,00	4 800,00 Kč
Celkem					66 100 Kč

Cena celkem bez DPH

419 942 Kč

HANÁ STAV s.r.o.
Hulínská 1812/16, 767 01 Kroměříž
IČ: 25547135 IČ: CZ 25547135



[Handwritten signature]

No.	Name	Address	City	State	County	Value	Year	Notes
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10



[Handwritten signature]

[Faint handwritten text]